

**Ref: D/CTL/SE/2025-26/09****May 23, 2025**

To,

**Department of Corporate Services,  
BSE Limited,  
Phiroze Jeejeebhoy Towers,  
Dalal Street, Mumbai-400001**

**SCRIP CODE: 538476****ISIN: INE172D01021****Scrip ID: CTL**

**SUBJECT: NEWSPAPERS CLIPPING - PUBLICATION OF AUDITED  
STANDALONE FINANCIAL RESULTS OF THE COMPANY FOR THE  
QUARTER AND YEAR ENDED 31<sup>ST</sup> MARCH, 2025.**

Dear Sir/Ma'am,

Pursuant to Regulation 30 and Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we enclose herewith copies of the newspaper advertisement extract pertaining to the disclosure of Audited Standalone Financial Results of the Company for the quarter and year ended 31st March, 2025 duly reviewed by the audit committee and approved by the Board of Directors at its Meeting held on Thursday, 22<sup>nd</sup> of May, 2025 and published in the following newspapers on Friday, 23<sup>rd</sup> day of May, 2025:

- (1) Financial Express
- (2) Jansatta

Kindly take the same on your record.

Thanking You.

Your Sincerely,

For **Capital Trade Links Limited**

**Vinay Kumar Chawla  
(Whole Time Director)  
DIN: 02618168  
Enc: As Above**

(called 'said Property' hereinafter). The original documents relating to the said built up property viz. i.e. (1) Lease deed executed by the President of India in favour of Sh. Subodh Kumar Guha registered with the office of Sub Registrar Delhi as Doc. No. 4847 on dated 31.12.1975, (2) Death certificate of Late Sh. S. K. Guha, (3) Relinquishment Deed executed by Sika Das, Madhya Das & Miss Susmita Guha in favour of Smt. Lina Guha, registered with the office of Sub Registrar Delhi as Doc. No. 5170 dated 17.07.1985, (4) Substitution Letter dated 18.02.1986 issued by L&DO in favour of Lina Guha are missing/lost somewhere for which an FIR /NDR has already been lodged with Delhi Police Crime Branch vide LR No.2852826/2025 dated 20.05.2025. The owner has represented that the said property is free from all sorts of encumbrances and has executed an Agreement to sell for selling of the said property to Mr. Soumya Sarkar & Mrs. Rakhi Mukherjee who intend to create charge viz., mortgage or otherwise, on the said property for availing Housing loan/credit facility from SBI, Home Loan Centre, F-4D 2nd & 3rd Floors, South Extension Part-1, New Delhi Branch Code 16683. If any person(s), financial institution etc., claiming any right, interest, having any objection with respect of the said property on the basis of aforesaid lost documents may write/contact with above mentioned SBI Branch on their email-cord.16683@sbi.co.in as well as the undersigned on his Email-adv.shreyansh29@gmail.com within 15 days from the date of publication of this notice, failing which any such claim etc. shall be deemed to be null and void and whereas title shall be deemed to be clear, and marketable without any defect encumbrance and free to create equitable mortgage.

Through Counsel  
Shreyansh Upadhyay (Advocate)  
Ch. No. 7, Patiala House Court,  
New Delhi-110001

**सार्वजनिक सूचना**

सार्वजनिक रूप से सूचित किया जाता है कि मेरे मुबकिल नन्द नाम पुत्र श्री करु चन्द निवासी 285, रुमाल वाली गली, रामपुरा दिल्ली-110035 ने अपने पुत्र मंत्री कुमार से अपने सभी संबंध तोड़ दिए थे, उन्हें 2 साल पहले अपनी बहन और अचल संपत्ति से विलगत कर दिया था। और प्रत्येक राश्ट्रीय समाचार पत्र में एक सार्वजनिक नोटिस प्रकाशित किया था। अब मेरे मुबकिल अपने बेटे मंत्री कुमार के प्रति अपने स्वाभाविक प्रेम और स्नेह के कारण पहले की तरह अपने संबंधों को जारी रखते हैं और मंत्री को मेरे मुबकिल की सन और अचल संपत्तियों पर उनके प्राकृतिक वापसी अधिकार के रूप में अधिकार है, क्योंकि प्रकृतिक वापसी नोटिस रद्द माना जाएगा, मेरे मुबकिलों द्वारा वापस लिया जाएगा और अब वैध नहीं होगा।

PARKASH CHNAD (Advocate)  
Enrl. No. D9065/2019

17.06.2025. All other...  
been published on webs...

**SERVICES**

Sr. Divisional Comm...  
bids through e-Auction...  
undermerction...

E-Catalogue No.	Date of
Parking-17-2025	04 at

**Website particulars w...  
details of E-Auction c...**

All contractors who in...  
E-Auction Leasing r...  
requirements before the...

- » Registration on IR...
- » Account for E-Auc...
- » Payment of One Tim...
- » Current Account in S...
- » Integration of SBI B...
- » Lien Marking of Fun...
- » Update of Turnove...
- » Contractors who d...
- » submit their online...
- » Contractors (E-Ten...

Railway Authority D...  
to contact, in...  
case of any query E...

No.: 23AC/393/E-Auct...

**SERVICES**

...ction titled "Risk Factors" beginning on page 30 of the Draft Red Herring Prospectus. Potential investors should...  
filed with BSE SME for making any investment decision.

...not been and will not be registered under the U.S. Securities Act of 1933 (the "U.S. Securities Act") or any state...  
ss so registered, and may not be offered or sold within the United States, except pursuant to an exemption from...  
ration requirements of the U.S. Securities Act and applicable U.S. state securities laws. Accordingly, the Equity...  
e the United States in offshore transactions in reliance on Regulation S and the applicable laws of the jurisdictions

AdBaaZ

**Capital Trade Links Limited**

CIN : L51909DL1984PLC019622

Regd. Office : 102-103, First Floor, Surya Kiran Building, 19 K.G.Marg, Connaught Place, New Delhi 110001  
Website : www.capitaltrade.in & Email : info@capitaltrade.in

Extract of Audited Standalone Financial Results for the quarter and financial year ended March 31, 2025  
(INR in Lakhs)

S. No.	Particulars	Quarter Ended			Year Ended	
		31.03.2025 Audited	31.12.2024 Unaudited	31.03.2024 Audited	31.03.2025 Audited	31.03.2024 Audited
1	Total Income	673.49	647.03	917.45	2819.42	4392.16
2	Net Profit/(loss) for the period (before tax, exceptional and extraordinary items)	163.03	157.01	216.31	475.1	1307.57
3	Net Profit/(loss) for the period before tax (after exceptional and extraordinary items)	163.03	157.01	216.31	475.1	1307.57
4	Net Profit/(loss) for the period after tax (after exceptional and extraordinary items)	133.22	86.05	131.76	225.96	956.97
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)]	133.22	86.05	131.76	225.96	956.97
6	Paid up Equity Share Capital (Face value Rs./each)	643.8	643.8	643.8	643.8	609.8
7	Other Equity				6339.7	4872.74
8	Earnings per Share (for continuing and discontinued operations)					
	A-Basic (Rs.)	0.21	0.13	0.2	0.35	1.57
	B-Diluted (Rs.)	0.21	0.13	0.2	0.35	1.57

**Notes:**

- The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the company on May 22, 2025.
- The above is an extract of the detailed format of the Financial Results for the quarter and year ended March 31, 2025 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results for the quarter and half year ended are available on the website of BSE at www.bseindia.com and on Company's website www.capitaltrade.in



On behalf of Board of Directors of  
Capital Trade Links Limited  
Sd/-  
Vinay Kumar Chawla  
Director  
DIN : 02618168

Place : Delhi  
Date : 22.05.2025

**Aditya Birla Money Ltd.**

Regd. Office: Indian Rayon Compound, Verawal - 362266, Gujarat  
CIN : U51501GJ2003PLC095196, Email: care.stocksandsecurities@...  
Website: www.adityabirlamoney.com, Tel: +91 44-48480009, Fax: ...

Member of Multi Commodity Exchange of India Limited  
Commodity & Derivatives Exchange Limited (NCD)  
Registration Number: INZ000172636  
This is to inform that we have terminated / cancelled  
Person (AP).

Name of Authorised Person	Trade Name of AP	
KUNDAN PRASAD	OM SAI ENTERPRISES	Shiv Dayal N Hamu Rand

Please note that above mentioned AP is no longer associated with us. Any transaction mentioned AP should do so at their own risk. Aditya Birla Money Ltd.  
Date: 22.05.2025



## हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय: 09, कॉम्युनिटी सेंटर, बसंत लोक, वसंत विहार, नई  
Hero Housing Finance दिल्ली-110057 शाखा कार्यालय: ए-8, तृतीय तल, सेक्टर-4, नोएडा - 201301.

### सार्वजनिक सूचना (निजी संधि के माध्यम से अचल संपत्ति की बिक्री)

(सूत्रा सहित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 9 के साथ नियम 8 के तहत निजी संधि द्वारा बिक्री की सूचना)

इसके द्वारा आम जनता को तथा विशेष रूप से उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता ("उधारकर्ता") को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित सुरक्षित परिसंपत्ति जो हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड ("सुरक्षित ऋणदाता") के पास बंधक है, जिसका कब्जा प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, उसे निजी संधि के माध्यम से "जैसा है जहाँ है" "जैसा है जो है" तथा "जो कुछ भी है" के आधार पर बेचा जाएगा। निजी संधि द्वारा बिक्री इस प्रकारानुसार की गयी है पंद्रह दिन (15 दिन) के बाद किसी भी दिन होगी। विवरण नीचे विशेष रूप से उल्लिखित है।

ऋण खाता संख्या	उधारकर्ताओं का नाम	मांग नोटिस की तिथि और आज की राशि	आरक्षित मूल्य (आरपी)	बयाना राशि जमा	कब्जे का प्रकार
HHFDLHOU 19000001803	जितेन्द्र कश्यप	21/08/2023 10/03/2025 तक 97,42,471/-	₹. 7,20,000/	₹. 72,000/	भौतिक

संपत्ति का विवरण:- प्लॉट नंबर एफएफ-2, पहली मंजिल, सामने की तरफ, लिग, बिना छत के अधिकार, प्लॉट नंबर बी-4/13, डीयू अंडर विहार, तहसील- लोनी, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201402 पर स्थित (क्षेत्रफल 37.16 वर्ग मीटर) से घिरा: उत्तर: प्लॉट नंबर बी 4/12, पूर्व: अन्य की संपत्ति, दक्षिण: प्लॉट नंबर बी4/14, पश्चिम: 9 मीटर चौड़ी सड़क

प्राधिकृत अधिकारी का विवरण: नाम: शेखर सिंह

फोन नं: 9711522275

ईमेल आईडी: shekhar.singh@herohf.com

निजी संधि 09 जून 2025 के बाद किसी भी दिन निष्पादित की जाएगी

खरीदार की पहचान की गई

हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी के रूप में नीचे हस्ताक्षरकर्ता ने एसएआरएफएसआई अधिनियम, 2002 की धारा 13(4) के तहत अनुसूचित संपत्ति(गो) का कब्जा ले लिया है, सार्वजनिक बोली आमंत्रित करके नीलामी के सभी पिछले प्रयास विफल रहे। इसलिए, आम जनता को सूचित किया जा रहा है कि ऊपर उल्लिखित सुरक्षित संपत्ति(गो) निजी संधि के माध्यम से, एचएचएफएल के लिए "जैसा है जहाँ है" और "जैसा है जो है" के आधार पर एचएचएफएल के बकाया की वसूली के लिए सक्षम शर्तों के अनुसार बिक्री के लिए उपलब्ध है। निजी संधि के माध्यम से संपत्ति की बिक्री के लिए मानक नियम और शर्तें निम्नानुसार हैं:

1. निजी संधि के माध्यम से बिक्री "जहाँ है जैसा है" और "जो है जैसा है जैसा है" के आधार पर होगी। इस प्रकार, कोई सार्वजनिक बोली आमंत्रित नहीं की जाएगी। 2. बोली वृद्धि राशि ₹. 15,000/- (केवल पंद्रह हजार रुपये) होगी। 3. ऐसे क्रेता को संपत्ति की खरीद के लिए एचएचएफएल की पेशकश की स्वीकृति की प्राप्ति के अगले कार्य दिवस पर बिक्री मूल्य का 25% और उसके बाद 15 दिनों के भीतर शेष राशि जमा करनी होगी। 4. क्रेता को आवेदन के साथ प्रस्तावित राशि का 10% जमा करना होगा, जिसे उपरोक्त खंड (2) के अनुसार जमा की जाने वाली 25% राशि के विरुद्ध समायोजित किया जाएगा। 5. उपरोक्त खंड (2) के तहत आवश्यक राशि का भुगतान करने में विफल रहने पर, आवेदन के साथ भुगतान की गई राशि के 10% सहित पहले से भुगतान की गई राशि जब कर ली जाएगी। 6. एचएचएफएल द्वारा खरीद के प्रस्ताव को अस्वीकार करने की स्थिति में, आवेदन के साथ भुगतान की गई 10% राशि बिना किसी ब्याज के वापस कर दी जाएगी। 7. संपत्ति एचएचएफएल को ज्ञात या अज्ञात सभी मौजूदा और भविष्य के नारों के साथ बेची जा रही है। प्राधिकृत अधिकारी/सुरक्षित ऋणदाता किसी भी तीसरे पक्ष के दावों/अधिकारों/बकायों के लिए किसी भी तरह से जिम्मेदार नहीं होगा। 8. क्रेता को अपनी संपत्ति के लिए संपत्ति (निजी संधि के माध्यम से बिक्री के तहत) से संबंधित सभी पहलुओं पर उचित परिश्रम करना चाहिए। क्रेता बाद में इस संबंध में प्राधिकृत अधिकारी/सुरक्षित ऋणदाता के खिलाफ कोई दावा करने का हकदार नहीं होगा। 9. एचएचएफएल बिना कोई कारण बताए खरीद के किसी भी प्रस्ताव को अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखता है। 10. एक से अधिक प्रस्तावों के मामले में, एचएचएफएल उच्चतम प्रस्ताव को स्वीकार करेगा और असफल प्रस्तावक की ओर से एचएचएफएल के खिलाफ कोई दावा नहीं किया जाएगा। 11. इच्छुक पक्ष आगे के विवरण/स्पष्टीकरण और अपना आवेदन जमा करने के लिए प्राधिकृत अधिकारी से संपर्क कर सकते हैं। 12. क्रेता को संपत्ति की खरीद के संबंध में सभी स्टाम्प ड्यूटी, पंजीकरण शुल्क और अन्य खर्च, कर, शुल्क वहन करना होगा। 13. बिक्री सरफेसी अधिनियम/नियमों के प्रावधानों के अनुसार होगी। 14. संपत्ति के विवरण और संपत्ति देखने के लिए ईरशाद अली @ershad-ali@herohf.com / 8802270415 और शेखर सिंह / 9711522275 / shekhar.singh@herohf.com से संपर्क करें।

उधारकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता को 15 दिन का विकल्प नोटिस

उपर्युक्त उधारकर्ता/बंधककर्ता/गारंटर को सूचित किया जाता है कि वे धारा 13(2) के अंतर्गत मांग नोटिस में उल्लिखित राशि का भुगतान विकल्प की स्थिति से पूर्व ब्याज और व्यय के साथ करें, अन्यथा संपत्ति को निजी संधि के माध्यम से बेचा जाएगा और बकाया राशि, यदि कोई हो, उधारकर्ता के रूप में आपसे ब्याज और लागत सहित वसूल की जाएगी।

बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया

[https://uat.herohomefinance.in/hero\\_housing/other-notice](https://uat.herohomefinance.in/hero_housing/other-notice) हीरो हाउसिंग फाइनेंस

लिमिटेड (सिक्वॉड क्रैडिटर) की वेबसाइट यांनी [www.herohomefinance.com](http://www.herohomefinance.com)

पर दिए गए लिंक को देखें

दिनांक : 23-मई-2025

हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के लिए

स्थान : दिल्ली

प्राधिकृत अधिकारी

## Capital Trade Links Limited

CIN : L51909DL1984PLC019622

Regd. Office : 102-103, First Floor, Surya Kiran Building, 19 K.G.Marg, Connaught Place, New Delhi 110001

Website : [www.capitaltrade.in](http://www.capitaltrade.in) & Email : [info@capitaltrade.in](mailto:info@capitaltrade.in)

Extract of Audited Standalone Financial Results for the quarter and financial year ended March 31, 2025

(INR in Lakhs)

S. No.	Particulars	Quarter Ended			Year Ended	
		31.03.2025 Audited	31.12.2024 Unaudited	31.03.2024 Audited	31.03.2025 Audited	31.03.2024 Audited
1	Total Income	673.49	647.03	917.45	2819.42	4392.16
2	Net Profit/(loss) for the period (before tax, exceptional and extraordinary items)	163.03	157.04	216.31	475.1	1307.57
3	Net Profit/(loss) for the period before tax (after exceptional and extraordinary items)	163.03	157.01	216.31	475.1	1307.57
4	Net Profit/(loss) for the period after tax (after exceptional and extraordinary items)	133.22	86.05	131.76	225.96	956.97
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)]	133.22	86.05	131.76	225.96	956.97
6	Paid up Equity Share Capital (Face value Rs. 1 each)	643.8	643.8	643.8	643.8	609.8
7	Other Equity				6339.7	4872.74
8	Earnings per Share (for continuing and discontinued operations)					
	A-Basic (Rs.)	0.21	0.13	0.2	0.35	1.57
	B-Diluted (Rs.)	0.21	0.13	0.2	0.35	1.57

### Notes:

- The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the company on May 22, 2025.
- The above is an extract of the detailed format of the Financial Results for the quarter and year ended March 31, 2025 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results for the quarter and half year ended are available on the website of BSE at [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) and on Company's website [www.capitaltrade.in](http://www.capitaltrade.in)



On behalf of Board of Directors of  
Capital Trade Links Limited

Sd/-  
Vinay Kumar Chawla  
Director  
DIN : 02618168

Place : Delhi  
Date : 22.05.2025

## "IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications.

THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE, PURCHASE OR SELL SECURITIES OUTSIDE INDIA. INITIAL PUBLIC OFFER OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD REGULATIONS").

PLUR